

## GUNTINGAN BERITA LINGKUNGAN HIDUP

Surat Kabar : Kompas

Tanggal : 19 Januari 2011

Subyek : Tata Ruang

Hal : 27

### **TATA RUANG Segera Tetapkan RTRW Jakarta**

Jakarta, kompas - Meskipun tidak sempurna dan aspirasi warga banyak yang belum diserap, rancangan peraturan daerah Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi DKI Jakarta 2010-2030 diminta segera ditetapkan.

"RTRW diperlukan sebagai arahan atau rujukan penataan kawasan. RTRW perlu segera ada agar pembangunan di Jakarta terarah. Namun, yang lebih penting adalah fungsinya sebagai pengetatan pengendalian pemanfaatan lahan di Jakarta," kata pengamat perkotaan, Yayat Supriyatna, Selasa (18/1).

Yayat menyoroti, selama ini memang ada RTRW. Namun, penyimpangan pemanfaatan lahan tetap berjalan. Untuk itu, Rencana Pembangunan Jangka Panjang dan Rencana Pembangunan Jangka Menengah harus disinergikan dengan RTRW yang baru.

Selain itu, rancangan rencana pembangunan di tingkat kota dan kecamatan juga harus sedetail mungkin sehingga dapat menutup potensi penyimpangan pemanfaatan lahan.

"Jangan sampai RTRW yang baru hanya menjadi sekadar dokumen, sementara pembangunan justru berjalan ke arah berlawanan. Bakal tambah rusak nanti Jakarta ini," kata Yayat.

Sebelumnya, pendapat senada mengemuka dari Ernan Rustiadi, Kepala Pusat Pengkajian Perencanaan dan Pengembangan Wilayah Institut Pertanian Bogor (P4W-IPB) Bogor.

Menurut Ernan, RTRW DKI juga harus sinergi dengan RTRW kawasan yang lebih luas di sekitarnya, yakni Bodetabek. Alasannya, berdasarkan mobilitas penduduknya, Jakarta sekarang ini adalah Jabodetabek, yang melibatkan Bogor, Depok, Tangerang, dan Bekasi, bahkan mungkin juga termasuk Cianjur, Jawa Barat.

"Kalaupun ada kekurangan atau kesalahan dalam RTRW sekarang, sesuai aturannya RTRW dapat direvisi lagi pada tahun 2015," kata Ernan. (NEL)